



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР ПАВЛОВИЋ  
ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ  
ВИШЕГ СУДА У КРАЉЕВУ И  
ПРИВРЕДНОГ СУДА У КРАЉЕВУ  
КРАЉЕВО, Цара Душана 49  
Посл. бр. ИИ 476/19  
Дана: 10.01.2025. године

Јавни извршитељ Александар Павловић из Краљева, у извршном поступку извршног повериоца **Акционарско друштво за осигурање GENERALI OSIGURANJE SRBIJA, Beograd**, Београд, ул. Владимира Поповића 8, МБ 17198319, ПИБ 100001175, кога заступају адвокати Дејан Вуковић и Александра Ђалић Бошковић, Београд, Теодора Драјзера 34, против извршног дужника **Зоран Пецић**, Штулац, ул. Пролећна 15, ради наплате новчаног потраживања у износу од 780.529,34 динара, одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Краљеву - Судске јединице у Врњачкој Бањи ИИ-623/2019 од 18.06.2019. године, доноси дана 10.01.2025. године следећи

#### ЗАКЉУЧАК

**I УТВРЂУЈЕ СЕ** да је најповољнији понудилац на јавном надметању одржаном дана 10.01.2025. године ради продаје непокретности означене као:

1. кат. парцела број 204, укупне површине 2466m<sup>2</sup>, а која се састоји од ливаде 5. класе, површине 1614m<sup>2</sup> и шуме 2. класе, површине 852m<sup>2</sup>, Чабљак, лист непокретности број 715 КО Дубље, Трстеник, 1/1 удела непокретности

Александар Топаловић из Трстеника, ул. Радоја Крстића 017, па **СЕ ДОДЕЉУЈЕ** наведена непокретност истом, за постигнуту цену у укупном износу од 49.984,90 динара.

**II УТВРЂУЈЕ СЕ** да је најповољнији понудилац на јавном надметању одржаном дана 10.01.2025. године ради продаје непокретности означене као:

- кат. парцела број 708/2, укупне површине 1628m<sup>2</sup>, а која се састоји од њиве 6. класе, површине 547m<sup>2</sup> и шуме 2. класе, површине 1081m<sup>2</sup>, Кућиште, листа непокретности број 715 КО Дубље, Трстеник, 1/1 удела непокретности:

Јован Топаловић из Трстеника, ул. Дубље бб, па **СЕ ДОДЕЉУЈЕ** наведена непокретност истом, за постигнуту цену у укупном износу од 33.595,80 динара.

**III Најповољнији понудилац дужан је** да плати разлику од износа понуђене цене и уплаћеног јемства у року од 15 дана од дана продаје непокретности, на наменски рачун јавног извршитеља бр. 170-50010657001-58 са позивом на број ИИ 476/19.

#### Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Краљеву - Судске јединице у Врњачкој Бањи ИИ-623/2019 од 18.06.2019. године одређено је извршење ради наплате новчаног потраживања извршног повериоца **Акционарско друштво за осигурање GENERALI OSIGURANJE SRBIJA**,

Београд, Београд, ул. Владимира Поповића 8, МБ 17198319, ПИБ 100001175, са припадајућом каматом и одмереним трошковима на целокупној имовини извршног дужника.

У току поступка, Закључком овог јавног извршитеља ИИ 476/19 од 04.09.2024. године, одређено је спровођење извршења наведеног решења о извршењу на непокретностима извршног дужника и то кат. парцела број 204, укупне површине 2466m<sup>2</sup>, а која се састоји од ливаде 5. класе, површине 1614m<sup>2</sup> и шуме 2. класе, површине 852m<sup>2</sup>, Чабљак, лист непокретности број 715 КО Дубље, Трстеник, 1/1 удела непокретности, кат. парцела број 708/2, укупне површине 1628m<sup>2</sup>, а која се састоји од њиве 6. класе, површине 547m<sup>2</sup> и шуме 2. класе, површине 1081m<sup>2</sup>, Кућиште, листа непокретности број 715 КО Дубље, Трстеник, 1/1 удела непокретности и кат. парцела број 1076, њива 5. класе, површине 4854m<sup>2</sup>, Плац, листа непокретности број 466 КО Дубље, Трстеник, 1/2 удела непокретности.

Закључком јавног извршитеља од 09.12.2024. године одређена је прва продаја предметних непокретности путем јавног надметања, које је одржано дана 10.01.2025. године.

Након закључења јавног надметања, у складу са чл. 180. Закона о извршењу и обезбеђењу, јавни извршитељ је објавио да је најповољнији понудилац за непокретност ближе означену ставом I овог закључка Александар Топаловић из Трстеника који је понудио цену са предметну непокретност износу од 49.984,90 динара, док је за непокретност из става II овог закључка објављено да је најповољнији понудилац Александар Топаловић из Трстеника.

Имајући у виду наведено, одлучено је као у изреци у смислу чл. 180. и 181. Закона о извршењу и обезбеђењу.



Јавни извршитељ  
Александар Павловић

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.